

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-04 14:27:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1296405**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2009-05-13**
 Teritorija: **Šilutės r. sav., Šilutės r. sav. teritorija**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Aprašymas / pastabos: **Krašto kelias Nr. 206 Šilutė-Rusnė (kelio ruožai: 0,658 km-7,512 km)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1854-7847**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8840/7001:2 Pagrynių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **14.2403 ha**
 Kelių plotas: **14.2403 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **20.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **55430 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **34644 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **63716 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-05-15**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1854-7847, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-04-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-2645-(1.3)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 188710638**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1854-7847, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238 2017-04-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 6-329**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-25**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **XXXI. Natūralios (užliejamosios ir sausminės) pievos bei ganyklos**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1854-7847, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-04-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-2645-(1.3)**
 Plotas: **0.8618 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-15**

9.2. **XVII. Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1854-7847, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-04-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-2645-(1.3)**
 Plotas: **0.0008 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-15**

9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1854-7847, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-04-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-2645-(1.3)**
 Plotas: **0.1587 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-15**

9.4. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1854-7847, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-04-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-2645-(1.3)**
 Plotas: **11.7096 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-15**

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1854-7847, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-04-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-2645-(1.3)

Plotas: 0.3516 ha

Įrašas galioja: Nuo 2009-05-15

9.6.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1854-7847, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-04-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-2645-(1.3)

Plotas: 14.2403 ha

Įrašas galioja: Nuo 2009-05-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Valstybės įmonė Transporto ir kelių tyrimo institutas, a.k. 132182188**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1854-7847, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-12-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2009-05-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1854-7847, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-04-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-2645-(1.3)

Įrašas galioja: Nuo 2009-05-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-04 14:27:14

Dokumentą atspausdino

TADAS ŽIAUŠYS